**«Дачная амнистия» продлена до 1 марта 2020 года**

Госдума продлила еще на два года "дачную амнистию", действовавшую в России с 2006 года.

За 12 лет упрощенной процедурой оформления прав на дачные участки и строения на них не успели воспользоваться почти 1 млн граждан.

Поправки в закон о дачной амнистии, продлевающие срок ее действия до 31 декабря 2020г., внесены федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ. Связано такое продление срока действия упрощенной процедуры регистрации собственности с большой востребованностью, а также множеством параллельно возникающих проблем, и в первую очередь тем, что граждане не особо торопятся заниматься всеми документальными вопросами в отношении земли и домов.

Срок действия "дачной амнистии" истекал 1 марта 2018 года. После этого дачники уже не могли бы оформить свои права на объекты индивидуального жилищного строительства в упрощенном порядке. При отсутствии документа о праве собственности объекты индивидуального жилищного строительства имели бы признаки самовольной постройки и их легализация могла проводиться только в судебном порядке.

Вы можете подать документы любым из предложенных способов:

1. Подать документы в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ «Мои документы»). Удостоверьтесь, что МФЦ предоставляет данную услугу.
2. Отправить документы почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении в офис Росреестра по месту нахождения объекта недвижимости. При этом:

- подлинность подписи заявителя на заявлении о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке;

- доверенность, подтверждающая полномочия представителя правообладателя на представление заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации, должна быть нотариально удостоверена;

- к заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность правообладателя либо его представителя, если заявителем является представитель.

3. Подать заявление и необходимые документы, подписанные электронной подписью, через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или официальный сайт Росреестра www.rosreestr.ru.