



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 26 » октября 2020 года № 333

г. Галич

**Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных
нормативов градостроительного проектирования Галичского
муниципального района и внесения изменений в них**

В соответствии со статьями 8, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2006 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Галичский муниципальный район Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Галичского муниципального района и внесения изменений в них, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава
муниципального района

А.Н. Потехин

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Галичского муниципального района и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Галичского муниципального района и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьями 8, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2006 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Галичский муниципальный район Костромской области.

1.2. Настоящий Порядок определяет цели и задачи, правила подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Галичского муниципального района и внесения в них изменений.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования Галичского муниципального района (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, иными объектами местного значения населения Галичского муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Галичского муниципального района.

1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Галичского муниципального района, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности

таких объектов для населения Галичского муниципального района не могут превышать эти предельные значения.

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Галичского муниципального района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения.

1.7. При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться Региональными нормативами градостроительного проектирования Костромской области, нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами Российской Федерации.

2. Цели и задачи разработки местных нормативов

2.1. Местные нормативы разрабатываются в целях:

- организации управления градостроительной деятельностью в Галичском муниципальном районе, установления требований к объектам градостроительного проектирования;
- обоснованного определения параметров развития территории Галичского муниципального района при подготовке документов территориального планирования и внесения в них изменений;
- сохранения и улучшения условий жизнедеятельности населения Галичского муниципального района при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

2.2. Местные нормативы применяются для решения задач по созданию условий для:

- преобразования пространственной организации Галичского муниципального района, обеспечивающего современные стандарты организации территорий;
- планирования территории Галичского муниципального района для размещения объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;
- обеспечения и доступности таких объектов для населения Галичского муниципального района (включая маломобильные группы населения).

3. Состав местных нормативов

3.1. В состав местных нормативов входят:

1) основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения Галичского муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Галичского муниципального района);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

4. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

4.1. Организацию работы по подготовке местных нормативов и внесению изменений в них осуществляет Администрация Галичского муниципального района (далее - Администрация).

4.2. Разработка местных нормативов осуществляется отделом архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов Администрации, либо специализированными научно-исследовательскими или проектными организациями, которые привлекаются Администрацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.3. Подготовка местных нормативов и внесение изменений в них осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Галичского муниципального района;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Галичского муниципального района;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц Галичского муниципального района.

4.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

4.5. Местные нормативы и внесенные изменения в местные нормативы утверждаются решением Собрании депутатов Галичского муниципального района Костромской области.

4.6. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

5. Внесение изменений в местные нормативы

5.1. В случае если после утверждения местных нормативов вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования, влияющие на показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, иными объектами местного значения населения Галичского муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

5.2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться с предложениями о внесении изменений в местные нормативы.

5.3. Предложения о внесении изменений в местные нормативы направляются в Администрацию.

5.4. В предложениях о внесении изменений в местные нормативы должны содержаться:

- сведения о действующих местных нормативах;
- описание задач, требующих комплексного решения, и результата, на достижение которого направлено внесение изменений в местные нормативы;
- сведения о расчетных показателях, которые предлагается включить в местные нормативы, либо изменить их.

5.5. Администрация в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы рассматривает поступившее предложение и подготавливает проект решения Собрания депутатов Галичского муниципального района Костромской области о внесении изменений в местные нормативы или отклоняет предложения о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

5.6. Изменения в местные нормативы вносятся и утверждаются в порядке, установленном разделом 4 настоящего Порядка.