Паспорт инвестиционной площадки Brownfield

|  |  |
| --- | --- |
| **Характеристика земельного участка** |  |
| Местоположение (ориентир) | Костромская область, Галичский район, Дмитриевское сельское поселение, у д. Челсма |
| Кадастровый номер (номер кадастрового квартала) | 44:04:13302:3 |
| Площадь, га | 7,3 |
| Категория земель | Земли промышленности |
| Вид разрешенного использования | Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения |
| Собственник (распорядитель) | Частная собственность |
| **Описание объекта недвижимости** | нет |
| **Состояние объекта недвижимости** | нет |
| **Транспортная инфраструктура** |  |
| Обеспеченность подъездными путями (да/нет, если да, то добавить описание) | Да, подъезд к участку осуществляется по автодороге с грунтовым покрытием в хорошем состоянии  |
| Наличие ж/д путей в непосредственной близости (да/нет, если да, то добавить описание) | Да, железнодорожная станция находится на расстоянии 4,2 км |
| Расстояние до ж/д станции, км. | Расстояние до ж/д станции «Галич» составляет 4,2 км |
| **Инженерная инфраструктура** |  |
| Электроснабжение | Возможность технологического присоединения объекта назначения максимальной мощности15 кВТ, III категории надежности электроснабжения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра-Костромаэнерго» имеется |
| Газоснабжение | нет |
| Водоснабжение | Возможно в существующие водопроводные сети, в соответствии с техническими условиями |
| Водоотведение | Возможно в существующие канализационные сети, в соответствии с техническими условиями |
| **Максимально допустимый класс опасности** | IVкласс опасности |
| **Особые отметки (охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады и пр.)** | нет |
| **Условия предоставления площадки** | В аренду, собственность  |
| **Контакты** | Титова Светлана Михайловна, заведующий отделом по экономике и охране труда, тел.8(49437)21028, адрес электронной почты: economika@gal-mr.ru |
| **Примечания** |  |